

نسيج تاون
النجس

جوهرة النرجس
NHC





معتمد لدى
سكني



إنجازاتنا السكنية

35+

مشروع تم توقيعه

3.2+
مليون متر
مربع

إجمالي مساحة
المشاريع

8+
الف وحدة

مطورة و قيد
التطوير

9+
مليار ريال
سعودي

القيمة الإجمالية
للمشاريع



Arabian Property Awards
Winner: 2014-2015



ISO 9001:2015
Property and Facility Management System
Date: 2018



Contractors Classification Certificate
Winner: 2017



4



Best Developer
Winner: Second Quarter 2019 / 2021



ISO 9001:2015
Quality of Management System
Date: 2018



Chemicals & Allied Industries Tier 1
Date: 2018



ISO 9001:2015
Project Management
Date: 2019



Issued by SAGIA
Ranked: 1



The British Institute for Cleaning Science
Date: 2018



Mullak Union Membership
Date: 2019



Corporate Membership Certificate
Date: 2018



يزين بك

منذ انطلاقة شركة رتال للتطوير العمراني عملت بجهود مستمرة، و عمل دؤوب في خلق بيئة عمرانية، فقد قدمت عددا من المشاريع لتثبت كفاءتها في لينة التحتية اللازمة والمناسبة، ويتمثل وعدنا لعملائنا بتوفير جميع احتياجاتهم، وتحقيق تطلعاتهم في إيجاد المسكن المثالي والملائم لهم.



لقاء التعاون والجودة

نساج تاون النرجس هو من مشاريع شركة رتال للتطوير العمراني بالتعاون مع الشركة الوطنية للإسكان، نسعى من خلاله إلى تقديم نموذجاً للسكن الملائم للمستفيدين، ليجمع المشروع بين الجودة وما يحقق تطلعات العملاء، بهدف إعادة تعريف معنى جودة الحياة. تضم سلسلة نساج تاون عددًا من المشاريع المقدمة للمستفيدين حول المملكة.



معتمد لدى
سكني



الوطنية للإسكان



RETAL

ان



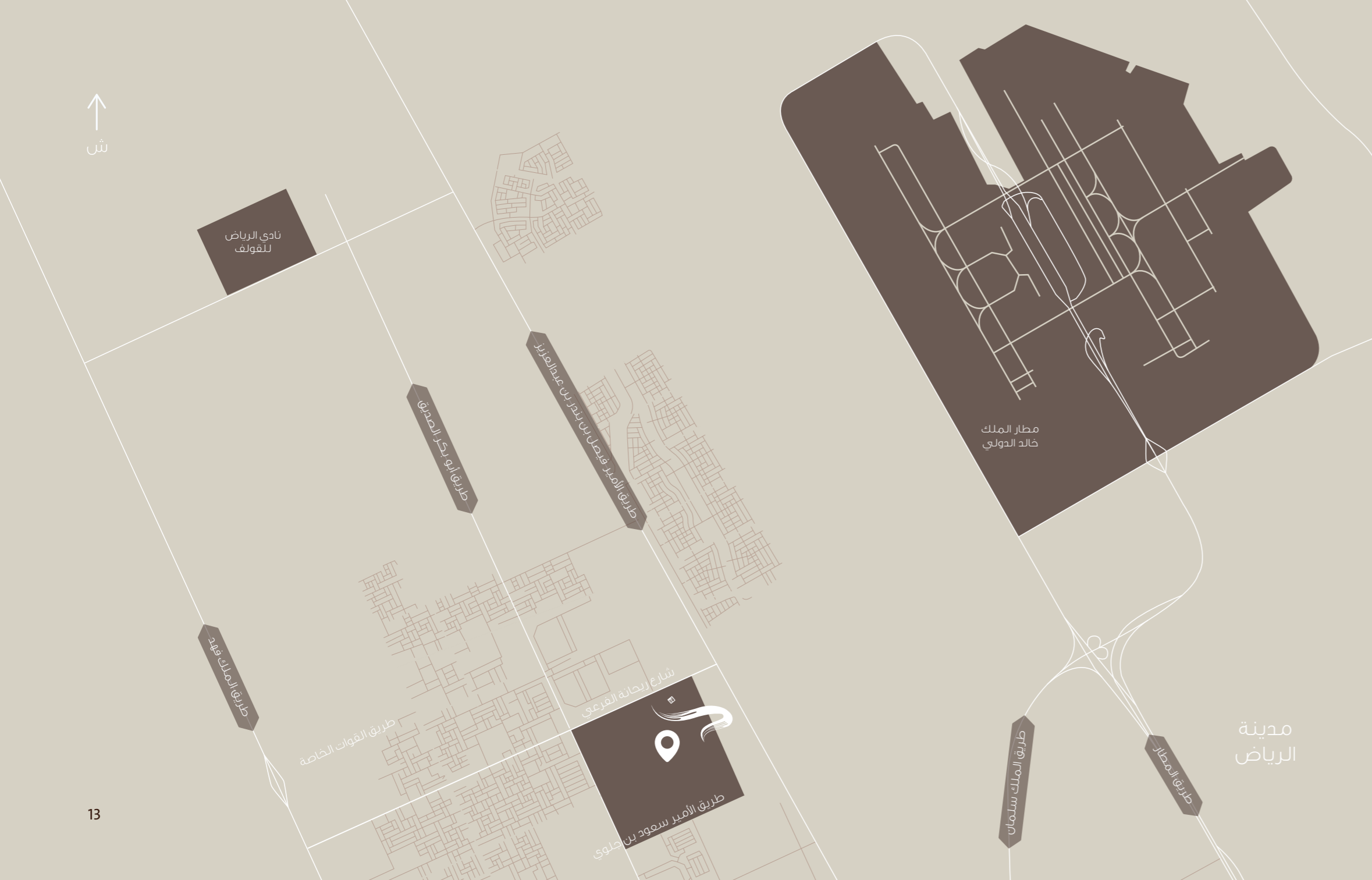
يزين بك

مك

متكامل

لحظات أشبه بعالم يفيض بالجمال، تنعم فيها باستقرارك، بين طمأنينة وراحة، وسعة مساحة، وتنوع في الخيارات، ووفرة في المواصلات، وتعدّد في النماذج، نتطلع لانضمامكم لعائلتنا، عائلة رتال، في نساج تاون الترجس لتزين بك.





تكاملك

كلقطة متكاملة الأركان، يجمع نساخ تاون الترجس السكنية والموقع المتميز الممتد في شمال الرياض، والقريب من كل المواقع المميزة، والمعالم المهمة.



مطار الملك خالد الدولي

18.3 كيلو متر



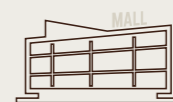
واجهه الرياض

13.4 كيلو متر



جامعة الأميرة نورة

5.6 كيلو متر



غرناطة مول

15.7 كيلو متر



الرياض بارك

12 كيلو متر



مستشفى المملكة

7 كيلو متر

ضوءك

ضوءك الذي ينير لحظات حياتك، حيث يتمركز نساج تاون الترجس في منطقة مليئة بالخدمات لنقدم لك مجموعة من المزايا الاستثنائية على أعلى مستوى، بدءًا ببنية تحتية، وطرق ممهدة، لتشكل بيئة مثالية للعيش.





إطارك

نقدم لك في نساج تاون التريجس ثلاثة نماذج من تصاميم الفلل
لنترك لك حرية الاختيار بما يتناسب مع احتياجاتك، وعدد أفراد عائلتك،
ويحقق طموحاتك.



الطابق الأرضي

غرفة معيشة: 4.85 x 3.7 متر
مطبخ: 3.7 x 3.8 متر
مخزن صغير: 2.5 x 2.4 متر
صالة الطعام: 4.9 x 3.65 متر
دورة مياه 1: 1.5 x 2.8 متر
دورة مياه 2: 1.65 x 2.25 متر
مجلس: 5 x 5.4 متر



الطابق الأول

غرفة نوم ماستر 1: 4.5 x 3.7 متر
دورة مياه 1: 2.65 x 1.6 متر
غرفة نوم ماستر 2: 3.8 x 3.7 متر
دورة مياه 2: 1.7 x 2.4 متر
غرفة ملابس: 2.4 x 2.3 متر
غرفة معيشة: 4.85 x 3.5 متر
غرفة نوم 1: 3.8 x 3.7 متر
غرفة نوم 2: 3.8 x 3.7 متر
دورة مياه 3: 2.7 x 2.3 متر



السطح

ملحق: 3.51 x 4.9 متر
غرفة عاملة: 3.35 x 2.1 متر
دورة مياه: 2.1 x 1.35 متر
غرفة غسيل: 1 x 1 متر

صافي مساحة البناء

320 متر

اجمالي مساحة البناء

396.7 متر

متوسط مساحة الارض

300 متر

فيلا A





بزين بك



فيلا - A لون بيتج



فيلا - A لون رمادي



يزين بك، مسكن آمن.





الطابق الأرضي

غرفة معيشة: 4 x 5.85 متر
مطبخ: 4 x 3.45 متر
مخزن صغير: 2 x 3 متر
صالة الطعام: 3.5 x 5.1 متر
دورة مياه 1: 2.5 x 2.28 متر
دورة مياه 2: 2.25 x 1.5 متر
مجلس: 4.9 x 5.1 متر



الطابق الأول

غرفة نوم ماستر 1: 3.7 x 4.1 متر
دورة مياه 1: 1.5 x 2.5 متر
غرفة نوم ماستر 2: 3.7 x 4.1 متر
دورة مياه 2: 3.65 x 1.8 متر
غرفة ملابس: 2.3 x 2.5 متر
غرفة نوم 1: 4.15 x 3.65 متر
غرفة نوم 2: 4 x 3.65 متر
دورة مياه 3: 1.65 x 2.5 متر



السطح

ملحق: 3.6 x 5.1 متر
غرفة عاملة: 2.1 x 2.3 متر
دورة مياه: 1.42 x 2.3 متر
غرفة غسل: 1 x 1 متر

صافي مساحة البناء

311 متر

اجمالي مساحة البناء

369.8 متر

متوسط مساحة الارض

250 متر

فيلا B





بزين بك



فيتلا B- لون بيتج



فيتلا B- لون رمادي



الطابق الأرضي

غرفة معيشة: 4 x 5.85 متر
مطبخ: 4 x 3.45 متر
مخزن صغير: 2 x 3 متر
صالة الطعام: 3.5 x 5.1 متر
دورة مياه: 1 x 2.28 متر
دورة مياه: 2 x 1.5 متر
مجلس: 4.9 x 5.1 متر



الطابق الأول

غرفة نوم ماستر: 1 x 3.7 x 4.1 متر
دورة مياه: 1 x 1.5 x 2.5 متر
غرفة نوم ماستر: 2 x 3.7 x 4.1 متر
دورة مياه: 2 x 1.8 x 3.65 متر
غرفة ملابس: 1 x 2.3 x 2.5 متر
غرفة نوم: 1 x 3.65 x 4.15 متر
غرفة نوم: 2 x 3.65 x 4 متر
دورة مياه: 3 x 1.65 x 2.5 متر



السطح

ملحق: 3.6 x 5.1 متر
غرفة عاملة: 2.1 x 2.3 متر
دورة مياه: 1.42 x 2.3 متر
غرفة غسيل: 1 x 1 متر

صافي مساحة البناء

311 متر

اجمالي مساحة البناء

369.8 متر

متوسط مساحة الارض

250 متر

فيلا C





بيرين بك



فيلا - ج - رمادي



فيلا - ح - لون رمادي



انعم بالجودة،
وحقق تطلعاتك.

صورتك

المواصفات

الأرضيات

الحدان

الأسقف

دورات المياه

الأبواب

النوافذ

انتركم

التكييف

الكراج (موقف السيارة)

الحدانات

مراوح الشفط

بورسلان و سيراميك

دهان ربع لمعة

طلاء أبيض

مغاسل، دش، اكسسورات

أبواب خشبية او PVC

نوافذ من الالمنيوم مطلية بزجاج مزدوج وشفاف

تمديد فقط بدون تركيب الجهاز

تمديدات

باب كراج رول بدون مظلة سيارات

خزان ارضي و خزان علوي 3000 لتر

جدارية

نسجوا الجمال



شركة نساج لإدارة المشاريع هي إحدى شركات مجموعة رتال للتطوير العمراني المختصة بإدارة المشاريع والإشراف الهندسي وضبط الجودة.

تتميز نساج بكوادرها الهندسية عالية المستوى والتي تتبوع أحدث تقنيات إدارة المشاريع والإشراف التي تنعكس على سرعة التسليم ضمن معايير الجودة.



حصل مشروع "نساج تاون - النرجس" على رخصة البيع على الخارطة من اللجنة، بعد استيفاء جميع المتطلبات التي تضمن تنفيذ المشروع على أرض وزارة الإسكان، وفق المعايير الهندسية والمحاسبية ومواصفات الكود السعودي.



نساج تاون هو نتاج تكاتف جهود الشركة الوطنية للإسكان مع مجموعة رتال والتي بدئت من عام 2018 من خلال عدد من المشاريع السكنية والتي تهدف لتحقيق السكن الأول للمواطنين من مستخدمي وزارة الإسكان وتقديم بيئة سكنية مثالية ومتكاملة والتي تتمحور حول رفع جودة حياة الساكنين.

ظلك

لمنحك أسلوب حياة آمن، قمنا بتوفير ضمانات ممتدة.

1

سنة

أعمال السباكة
أعمال التركيبات الكهربائية
الأبواب الداخلية
الأبواب الخارجية وأعمال الألمنيوم
الإضاءة الداخلية والخارجية
زجاج النوافذ والأبواب
أعمال الدهان
الإكسسوارات الصحية
الأرضيات

10

سنوات

أعمال العزل المائي
مكافحة النمل الأبيض

حسب

ضمان المورد

المواد الأخرى

10

سنة

أعمال الهيكل الإنشائي

2

سنتان

الخزانات

في رتال
نعمل كما لو أننا، أنت !

انعكاسك

800 30 11 888
nesajtown.com
@ nesajtown

